

如皋市数据局文件

皋数据能审〔2025〕4号

市数据局关于如皋市广一基础设施建设有限公司如皋医学中心工程项目节能报告的 审查意见



如皋市广一基础设施建设有限公司：

你公司报送的《如皋市广一基础设施建设有限公司关于如皋医学中心工程项目节能报告审查的申请》及有关附件收悉。

该项目为新建项目，于2023年5月25日取得项目备案证（皋行审备〔2023〕315号），建设地点位于如皋市万寿南路以西，海阳南路以东，环湖北路以北，城南二路以南。总投资205000万元，本项目总建筑面积约26万m²，主要建设内容包括：地上建筑主要包括门急诊医技综合楼、病房大楼、后勤楼、妇幼保健中心、发热门诊及呼吸道感染病楼等。根据《江苏省固定资产投资项目节能审查实施办法》（苏发改规发〔2023〕8号）、《市发改委 市工信局 市行政审批



局关于转发<江苏省固定资产投资项目节能审查实施办法>的通知》(通发改资环〔2024〕52号)及有关规定,经审查,意见如下:

一、原则同意该项目节能报告及南京赛特环境工程有限公司出具的节能评审意见(赛特能评评估〔2024〕14号)。

二、项目建成运营后,年消耗电力 2444.93 万 kW·h,天然气 53.92 万 m³,新水 71.34 万 t,二氧化碳 1.56 万 m³,氧气 124.52 万 m³,氮气 1.37 万 m³,柴油 2.35t,项目年综合能源消费量 3637.81 吨标准煤(当量值)/7918.88 吨标准煤(等价值)。项目单位建筑面积能耗 13.86kgce/m²,优于江苏省《公共机构能耗定额及计算方法》(DB32/T4001-2021)卫生医疗机构单位建筑面积能耗引导值(21.2kgce/m²)。项目人均建筑能耗 227kgce/p,优于江苏省《公共机构能耗定额及计算方法》(DB32/T4001-2021)卫生医疗类机构人均建筑能耗定额指标引导值(290kgce/p)。项目建筑能源消耗为 13.86kgce/m²·年,优于《上海产业能效指南》(2023 年版)中“市级医疗机构中综合医院中单位床位建筑面积≥100 平方米/床,单位建筑面积门急诊人次<20 人次/平方米”先进水平(58kgce/m²·年)。根据项目节能评审意见,该项目能效水平达到国内先进水平。

三、你公司在落实节能报告各项措施基础上,要严格落实如下要求,并根据项目评审意见中的相关要求和意见建议加以改进。

(一)在项目建设过程中,应采用 2 级及以上能效等级要求的设备,并严格落实《节能报告》提出的设备能效要求。

(二)严格落实能评阶段提出的各项节能措施,采取切



实有效的技术和管理措施，合理利用能源，提高能源利用效率。

（三）强化责任意识，在后续工作中应做好节能措施落实工作。

1. 在项目后续设计、设备招标采购以及项目运行中，应全面落实能评阶段提出的节能降碳技术措施和节能管理措施，做到节能设备设施与主体工程同时设计、施工、投产使用，同时要强化安全生产，提高安全生产水平。

2. 在项目后续有关招标文件和相关合同中应明确节能条款和责任。

3. 在项目投入生产、使用前，你公司应自行或委托具备相应能力的第三方机构对节能审查意见落实情况进行验收，将节能验收报告报发展改革部门存档备查，并同步在网站等对外公示。项目未经节能验收或验收不合格的，不得投入生产、使用。

四、项目用能指标根据国家、省、市能耗总量控制相关规定要求执行。同时项目单位要加强节能技术与管理水平，降低能源消耗。

五、项目单位应对节能报告的真实性和有效性负责，并在下阶段工作中依据本审查意见和项目最终修改后的节能报告进行能源优化，及时报告本审查意见落实情况和项目有关重大事项。

六、本审查意见依据上报的节能报告出具。若项目建设地点、建设内容、建设规模、能效水平等发生重大变动的，或年实际综合能源消费量超过节能审查批复水平 10%及以上的，你公司应向我局提交变更申请。



七、本节能审查只负责对项目用能工艺、设备能效水平及节能管理措施提出意见，本审查意见自印发之日起2年内有效，逾期未开工建设或建成时间超过节能报告中预计建成时间2年以上的项目应重新进行节能审查。

附件：南京赛特环境工程有限公司关于如皋市广一基础设施建设有限公司关于《如皋医学中心工程项目节能报告》的评审意见（赛特能评评估〔2024〕14号）



（项目代码：2110-320682-89-01-260835）

抄送：南通市数据局、如皋市发展和改革委员会、南通市如皋生态环境局、高新技术开发区

如皋市数据局办公室

2025年3月7日印发

