

如皋市数据局文件

皋数据投资〔2025〕15号

关于皋远建设发展（江苏）有限公司实施 红旗路（斯堪尼亚二期地块段）项目 核准的批复

皋远建设发展（江苏）有限公司：

你单位报来的“关于皋远建设发展（江苏）有限公司实施红旗路（斯堪尼亚二期地块段）工程核准批复的申请”及有关材料收悉。经研究，现就该项目核准事项批复如下：

一、为了完善综合交通网络，提高如皋经济技术开发区道路通行能力，依据《行政许可法》、《企业投资项目核准和备案管理条例》，同意皋远建设发展（江苏）有限公司实施红旗路（斯堪尼亚二期地块段）项目（项目代码：2502-320682-89-01-412516）。

二、项目建设地点位于如皋市城北街道阡庄村。



三、项目主要内容：红旗路（斯堪尼亚二期地块段）呈东西走向，二期实施范围为西起邓桥路、东至红旗路一期，与红旗路一期道路顺接，实施全长约 681m，道路红线宽 24m，占地面积约 1.6484 公顷，同步实施排水、照明、交通安全设施及绿化等配套工程。

四、该项目总投资 1850 万元，其中项目资本金约 555 万元，占项目总投资的比例为 30%。项目投资股东占比：江苏皋开投资发展集团有限公司占股 67%，国通信托有限责任公司占股 33%。

五、项目在工程设计、建设和运行过程中要落实各项环保和节能措施，满足国家环保标准和节能要求。

六、项目招投标要按照有关招投标法律法规执行。

七、如需对本项目核准文件所规定的建设地点、建设规模、主要内容等进行调整，请按照《企业投资项目核准和备案管理办法》的有关规定，及时提出变更申请，我局将根据项目具体情况，作出是否同意变更的书面决定。

八、请你公司在项目开工建设前，依据相关法律、行政法规规定办理规划许可、土地使用、资源利用、安全生产、环评等相关报建手续。

九、项目予以核准决定或者同意变更决定之日起 2 年未开工建设，需要延期开工建设的，请你公司在 2 年期限届满的 30



个工作日前，向我局申请延期。开工建设只能延期一次，期限最长不得超过1年。国家对项目延期开工建设另有规定的，依照其规定。



抄送：城北街道、市发改委。

如皋市数据局办公室

2025年3月19日印发

共印3份

